

Checkliste Wohnungssuche – Telefonauskunft Fragen am Telefon

Basisinformationen

Adresse der Wohnung _____
 Ansprechperson / Telefonnummer _____
 Makler / Telefonnummer _____

Angaben zur Wohnung

- Wohnnutzfläche (Größe der Wohnung) _____ m²
 - Anzahl der Zimmer _____
 - Lage (Ausblick, Sonne, Stockwerk, Hof/Straßenseite) _____
 - Verkehrsanbindung _____
 - geschätzte Fahrzeit bis
 (z.B. Arbeitsstelle) _____ Minuten
 - Parkmöglichkeiten _____

Altbau oder Neubau ?

Altbau

Neubau

Zustand der Wohnung

Renovierungsbedürftigkeit?

Lift vorhanden?

ja

nein

Ausstattung der Räume (möbliert, nicht möbliert, Geräte, ...)

Küche _____
 Bad _____
 Wohnzimmer _____
 Schlafzimmer _____
 Sonstige Räume _____

Kosten

Eigentumswohnung

Gesamtpreis der Wohnung _____ €
 monatliche Kosten (Betriebskosten,
 ev. Darlehensrückzahlungen etc.) _____ €
 Maklerprovision _____ €

Mietwohnung

monatliche Miete inkl. Betriebskosten und USt _____ €
eventuelle Kautions _____ €
Maklerprovision _____ €
eventuelle Ablösezahlungen _____ €
wenn ja, wofür? _____

Genossenschaftswohnung

Genossenschaftsanteil _____ €
monatliche Kosten (Mietzins, Betriebskosten, etc.) _____ €
eventuelle Ablösezahlungen _____ €
wenn ja, wofür? _____

Mietverhältnis

Hauptmiete unbefristet
 Untermiete befristet bis _____